

PRESSEMITTEILUNG

Creathor Venture investiert Millionenbetrag in Immobilien-Crowdfunding-Plattform iFunded

Bad Homburg v.d.H., 30. September, 2016 – Creathor Venture, eines der führenden europäischen Venture Capital Unternehmen steigt im Rahmen einer Pre-Series A Finanzierung mit einem Millionenbetrag bei der Immobilien-Crowdfunding-Plattform iFunded.de ein.

„Der Einstieg von Creathor bestätigt unseren Kurs und die starke Positionierung von iFunded.de als Immobilienfinanzierungsplattform“, sagt Michael Stephan, Gründer und Geschäftsführer von iFunded.de. Über die Plattform können private sowie institutionelle Anleger gemeinsam mit Experten der Immobilienbranche direkt in Immobilienprojekte ihrer Wahl investieren. „Das Internet dient nicht mehr nur als reine Informations- und Shoppingplattform. Immer mehr Anleger suchen nach transparenten und renditestarken Investmentmöglichkeiten, die sie selbständig auch gleich online durchführen können“, so Stephan. iFunded hat erst kürzlich ihr Auftaktprojekt „Central Berlin“ abgeschlossen. Anleger konnten bereits ab 250 Euro investieren. Dabei fielen keine Gebühren an. Für die Beteiligung an den Sanierungsmaßnahmen mittels eines Nachrangdarlehens erhalten die Investoren eine attraktive Verzinsung. Weitere Projekte stehen für Investoren zur Verfügung.

Cédric Köhler, Managing Partner bei Creathor Venture kommentiert: „iFunded vereint Immobilien-, Finanzierungs-, sowie Online-Know-How und hat sich in kurzer Zeit am Markt mit attraktiven Produkten etablieren können. Mit unserem neuen Fond ist es unser erstes Investment in einem jungen und stark wachsenden Marktsegment.“ Vor dem Einstieg von Creathor konnte iFunded bereits Einar Skjerven als Mitgründer gewinnen. Er entwickelt seit 2006 als Geschäftsführer der Skjerven Group Immobilien in Berlin und verantwortet Investments für die Norwegische Industrifinans Gruppe in Deutschland. „Eine starke geographische Ausgangsposition in Berlin, qualitativ hochwertige Projekte, sowie ein komplementärer Gesellschafterkreis helfen iFunded dabei, die neue Generation von Immobilieninvestitionen entscheidend mitzuprägen“, so Christian Weniger, Investment Manager bei Creathor Venture.

* * *

Über Creathor Venture

Creathor Venture investiert als führende paneuropäische Venture Capital Gesellschaft in technologieorientierte, wachstumsstarke Unternehmen und Unternehmer. Im Fokus sind insbesondere die Bereiche Mobile, Digitale Medien, Cloud-Technologie, Internet of Things, Sharing Economy, FinTech. Im Bereich Life Science sind es E-Health, Personalized Medicine und MedTech. Der regionale Schwerpunkt liegt auf Deutschland, Schweiz, Österreich, Frankreich und Skandinavien. Das Portfolio von derzeit über 29 Unternehmen wird von einem Team von 19 Mitarbeitern aktiv beim Firmenaufbau, -wachstum und der Internationalisierung unterstützt. Das Managementteam besteht aus Dr. Gert Köhler, Karlheinz Schmelig, Cédric Köhler und Dr. Aristotelis Nastos. Es investiert seit über 30 Jahren erfolgreich in junge Startup-Unternehmen. In dieser Zeit hat das Team über 200 Technologieunternehmen erfolgreich aufgebaut, über 20 Unternehmen an internationale Börsen geführt und erzielte dabei als Lead-Investor, sowohl für die finanzierten Unternehmer als auch für die eigenen Fondsinvestoren, außerordentlich gute Ergebnisse. Creathor Venture managt derzeit ein Fondsvolumen von über 180 Mio. Euro und hat fünf Büros in Bad Homburg (Frankfurt), Tutzing (München), Köln, Zürich und Stockholm.

Über iFunded.de

iFunded.de ist eine Online Investitionsplattform über die private sowie institutionelle Anleger gemeinsam mit Experten der Immobilienbranche direkt in Immobilienprojekte ihrer Wahl investieren. Die Renditen liegen je nach Projekt zwischen drei und sieben Prozent p.a. Immobilienentwickler haben die Möglichkeit, ihre Projekte über die Plattform in einer frühen Phase kostengünstig u.a. über Onlinekanäle zu vermarkten. Die Plattform www.ifunded.de bietet neben Banken und institutionellen Investoren einen lukrativen, alternativen Finanzierungskanal.